Stečajna masa iza G.L. d.o.o. u stečaju
Koparska ulica 37
52 100 PULA

Poslovni broj: 15-St-188/20

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Broj 5

za razdoblje od 21.08.2026.- 21.11.2026.

Pula, studeni 2026.

UVOD

Trgovački sud u Rijeci je svojim Rješenjem poslovni broj St-188/20 od 21. kolovoza 2025. godine, donio odluku o upisu Stečajne mase iza G.L. d.o.o.u stečaju, Ćunski, Ćunski 6, OIB: 52225633738. u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci.

Stečajna masa dobila je novi OIB . 37020532016 te adresu Koparska ulica 37, 52 100 Pula-Pola.

I UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini nekretnina označena kao kč.br. 433/ZGR, u naravi kuća , upisana u k.o. Ćunski u 1/1 dijela te nekretnina oznake kč.br. 185, vrt, upisana u k.o. Ćunski u 8/48 idealnog dijela.

Vlasništvo dužnika na navedenim nekretninama upisano je temeljem pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj P-99/2023-63 od 27. ožujka 2023. Tuženik u navedenoj parnici, bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika Giuseppe Lullo iz Italije unatoč višekratnim pozivima da preda posjed nekretnina to nije učinio te je stečajni upravitelj pred Općinskim sudom u Rijeci pokrenuo parnicu radi predaje u posjed koja se vodi pod poslovnim brojem P-1666/2024.

Pripremno ročište u ovom parničnom postupku odrežano je 23. veljače 2026. Dana 11. lipnja 2026. održan je očevid na licu mjesta po vještaku geodetske struke Darku Goleku iz Zagreba Na istom ročištu saslušani su i predloženi svjedoci Alessandra Lullo, Giulia Francesca Lullo te stečajni upravitelj. Alesandra Lullo i Giulia Frahncesca Lullo koje su kćeri bivšeg zakonskog zastupnika izrazile su namjeru da kupe predmetne nekretnine po procijenjenoj vrijednosti te je sudska vještakinja Jasminka Lilić dana 20.1'.2026. izvršila pregled nekretnina te se uskoro očekuje njezin nalaz.

Nakon prispjeća nalaza vještaka stečajni upravitelj će predložiti stečajnom sucu sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluka o daljnjem tijeku postupka.

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina tako da iste nisu izloženje propadanju osim umanjenja vrijednosti zbog proteka vremena.

III NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz tužbu za predaju u posjed nekretnina te nakon dobivanja procjene sudskog vještaka uz njihovu prodaju.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

DAMIR MAJSTOROVIĆ
Digitally signed by DAMIR MAJSTOROVIĆ
Date: 2026.11.20 11:34:31 +01'00'